

**CITTÀ DI GIOVINAZZO**

**Città Metropolitana di BARI**

**SCHEMA DI CONTRATTO DI \_\_\_\_\_**

**CIG:** \_\_\_\_\_

L'anno \_\_\_\_\_ il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_, in \_\_\_\_\_, presso la Sede municipale, ubicata in \_\_\_\_\_

con l'intervento dell'ufficiale rogante \_\_\_\_\_, Segretario Generale del \_\_\_\_\_, autorizzato a rogare i contratti in forma pubblico-amministrativa nell'interesse e per conto della Città, ai sensi del 4° comma - lett. c) - dell'art.97 del D.lgs. 18.08.2000, n.267, domiciliato per la carica presso la sede comunale, sono comparsi i Signori:

1) \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, che, ai sensi dell'art. 107, comma 3 lett. c) del D.lgs. n. 267/2000, interviene in questo atto in qualità di \_\_\_\_\_, giusta deliberazione della Giunta Comunale n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ come modificata ed integrata con deliberazione di Giunta Comunale n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ e n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, e decreto sindacale n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, essendo legittimato ad agire in nome, nell'interesse e per conto della \_\_\_\_\_ – C.F.: \_\_\_\_\_, d'ora in poi denominata: STAZIONE APPALTANTE;

2) \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, C.F.: \_\_\_\_\_, il quale interviene, in questo atto, in qualità di \_\_\_\_\_, con sede \_\_\_\_\_ alla via \_\_\_\_\_, iscritta \_\_\_\_\_, che nel prosieguo dell'atto verrà denominata anche "Affidatario" o "Società affidataria".

Detti componenti, della cui identità personale, qualifica e poteri, io Ufficiale

rogante sono certo, in assenza di testimoni per averne rinunciato le parti  
avendone i requisiti di legge mi chiedono di ricevere questo atto

PREMESSO

- con deliberazione di Giunta Comunale n. \_\_\_\_\_ ;

- che con determinazione dirigenziale \_\_\_\_\_ ;

- che il \_\_\_\_\_ dichiara, altresì, che sono stati esperiti  
i controlli relativi al possesso dei requisiti di ordine generale e professionale,  
previsti dal Codice dei Contratti Pubblici, della suddetta \_\_\_\_\_ e che  
dagli stessi non sono emersi elementi ostativi alla stipula del presente  
contratto;

che le risultanze della gara e relativa aggiudicazione, in ottemperanza agli  
oneri di pubblicità e di comunicazione sono state pubblicate nei modi di legge  
come il \_\_\_\_\_ dichiara in questo contratto;

- che l'ente appaltante ha richiesto \_\_\_\_\_, nei modi prescritti  
dalla legge, la comunicazione antimafia;

- che le parti espressamente dichiarano ed accettano senza riserva alcuna che  
*ope legis* la Stazione Appaltante si determinerà per la risoluzione del presente  
contratto, qualora siano successivamente accertati elementi relativi a tentativi  
di infiltrazione mafiosa

**VISTI** gli articoli \_\_\_\_\_;

Tutto ciò premesso, tra le Parti, come sopra costituite, si conviene e si stipula  
quanto segue:

**Art. 1 Oggetto** – La Città di Giovinazzo, come innanzi rappresentata dal  
\_\_\_\_\_, affida alla \_\_\_\_\_, con sede in  
\_\_\_\_\_, che, a mezzo del suo Legale Rappresentante, accetta e

assume il \_\_\_\_\_.

L'oggetoo dell'appalto è \_\_\_\_\_.

**Art. 2 Durata** – L'appalto \_\_\_\_\_ ha la durata di \_\_\_\_\_  
decorrente \_\_\_\_\_.

La stazione appaltante alla scadenza.

La stazione appaltante alla scadenza potrà eventualmente prorogare l'affidamento per 6 (sei) mesi, in attesa delle successive procedure di gara e dell'esito della stessa, fino all'attivazione del nuovo affidamento.

**Art. 3 Obblighi della \_\_\_\_\_** – Con la stipulazione della presente convenzione la \_\_\_\_\_, a mezzo del suo legale rappresentante, si impegna ad organizzare ed espletare tutte le attività previste nel capitolato e nel progetto tecnico presentato in sede di gara.

Inoltre, si impegna ad adempiere ai seguenti obblighi: \_\_\_\_\_

**Art. 4 Modalità di espletamento del servizio** – L'organizzazione del servizio prevede: \_\_\_\_\_

**Art. 5 Corrispettivo** – Il corrispettivo spettante \_\_\_\_\_ affidataria per \_\_\_\_\_, è definito nell'importo di euro \_\_\_\_\_, oltre IVA.

Tale compenso copre tutti i costi di gestione del servizio che, a titolo esemplificativo, si riportano qui di seguito: \_\_\_\_\_.

**Art. 6 Collocazione dell'Ufficio** – La collocazione \_\_\_\_\_ è prevista a \_\_\_\_\_. L'organizzazione degli spazi interni dovrà essere strutturata in modo funzionale alla comunicazione, garantendo, al contempo, la riservatezza.

Il Comune concede l'utilizzo gratuito del locale del palazzo.

Il soggetto affidatario sarà responsabile del corretto uso dei locali e dei beni

mobili di cui gli stessi sono già provvisti ed è tenuto alla custodia e conservazione degli stessi beni con diligenza del buon padre di famiglia.

Saranno, invece, a carico del comune i costi delle utenze: gas, energia elettrica, spese telefoniche e di collegamento internet, spese di pulizia dei locali e altri oneri di manutenzione ordinaria. Per tutto quanto non espressamente previsto nella presente disposizione trovano applicazione le norme del codice civile.

**Art. 7 Vigilanza e controllo del servizio** - Compete alla stazione appaltante, tramite il \_\_\_\_\_, la vigilanza ed il controllo delle attività, in particolare, la verifica della congruità e della puntualità delle prestazioni rispetto agli obiettivi del servizio e della normativa vigente.

Il Comune si riserva altresì, la facoltà di operare in ogni momento, senza preavviso e tramite personale appositamente incaricato, gli opportuni controlli sulla corretta esecuzione del contratto. A tal fine, l'aggiudicataria è tenuta a fornire tutte le informazioni e la documentazione giustificativa delle spese richieste.

**Art. 8 Penalità** – In caso di inosservanza delle norme della presente convenzione e delle condizioni di organizzazione e di espletamento del servizio definite nel capitolato e nell'offerta tecnica presentata in sede di gara, l'Amministrazione si riserva di applicare le sanzioni previste nel presente articolo.

L'accertamento di eventuali inadempienze sarà contestato alla \_\_\_\_\_ a mezzo di apposita comunicazione scritta recante la descrizione dell'inadempienza.

\_\_\_\_\_, entro \_\_\_\_\_giorni dal ricevimento, fornirà le

eventuali controdeduzioni; decorso tale termine la contestazione si intenderà senz'altro accettata. L'Amministrazione applicherà le sanzioni previste nel presente articolo tenuto conto delle eventuali controdeduzioni del soggetto affidatario cui saranno comunicate le decisioni assunte.

L'ammontare delle penalità sarà portato in detrazione dal corrispettivo del mese successivo a quello in cui è stata comunicata l'inadempienza ed, occorrendo, il relativo importo sarà prelevato dalla cauzione, salvo la facoltà dell'Ente di adire l'Autorità Giudiziaria per il risarcimento di tutti gli eventuali ulteriori danni, derivati dall'inadempimento.

Saranno applicate penali anche in caso di interruzione o sospensione dal servizio, nella misura di seguito indicata salvi i casi di forza maggiore tempestivamente comunicati all'Amministrazione: \_\_\_\_\_

La recidiva delle infrazioni comporta una penale doppia rispetto a quella precedentemente applicata con possibilità di superamento del limite previsto al comma precedente.

In ogni caso è nel diritto del Comune eseguire direttamente o tramite terzi il mancato, incompleto o il trascurato servizio, a spese dell'appaltatore inadempiente, con recupero delle somme spese in sede di liquidazione di fatture.

Resta salva la facoltà del Comune, nel caso in cui le inadempienze assumono particolare gravità, di avvalersi del rimedio della risoluzione della convenzione.

**Art. 9 Responsabilità e polizze assicurative** – Il soggetto affidatario è direttamente responsabile di fronte a terzi dei danni di qualsiasi natura, sia a persone che a cose, causate nell'espletamento del servizio. La

\_\_\_\_\_ affidataria dovrà provvedere a sua cura e spese, a stipulare presso primarie compagnie assicurative idonee polizze di assicurazione a copertura dei seguenti rischi:

a) responsabilità civile verso terzi con massimale \_\_\_\_\_ ;

b) a copertura dei seguenti massimali relativi ai rischi da infortunio derivanti dall'espletamento del servizio compreso il rischio in itinere:

\_\_\_\_\_ ha quindi stipulato la seguente polizza depositata agli atti d'ufficio:

1) Polizza n \_\_\_\_\_.

Tutti gli oneri assicurativi, antinfortunistici, assistenziali e previdenziali, relativi al personale addetto ai servizi affidati, sono a carico dell'affidatario il quale ne è il solo responsabile anche in deroga alle norme che disponessero l'obbligo del pagamento delle spese a carico del Comune o in solido con il Comune, con esclusione di ogni diritto di rivalsa.

**Art. 10 Risoluzione e recesso del contratto** – Il presente contratto può essere risolto nei casi di mancato rispetto delle prescrizioni contrattuali, qualora a seguito di contestazione scritta degli addebiti una delle parti persista nelle inadempienze rilevate.

In particolare, il comune potrà chiedere la risoluzione della convenzione nei seguenti casi, di cui all'art. 14 del Capitolato speciale d'appalto \_\_\_\_\_.

La risoluzione anticipata del contratto potrà avvenire anche in caso di concordato preventivo, fallimento e di atti di sequestro o pignoramento a carico dell'affidatario. In questi casi la risoluzione del contratto opererà di diritto quando il comune comunicherà alla \_\_\_\_\_ affidataria che

intende avvalersi della clausola risolutiva.

La risoluzione di diritto del contratto comporterà l'incameramento del deposito cauzionale salvo il risarcimento dei maggiori danni, procurati all'amministrazione a causa dell'inadempimento.

Il Comune si riserva, altresì, la facoltà di risolvere il contratto, in qualunque momento, senza ulteriori oneri per l'ente medesimo, qualora disposizioni legislative, regolamentari ed autorizzative non ne consentano la prosecuzione in tutto o in parte, ovvero negli altri casi stabiliti nel contratto medesimo.

Il Comune si riserva la facoltà di recedere unilateralmente dal contratto per sopravvenute esigenze di interesse pubblico previa disdetta da comunicare all'aggiudicatario mediante lettera raccomandata almeno \_\_\_\_\_ prima della data del recesso, senza diritto della controparte ad alcun corrispettivo per il recesso medesimo.

Il Comune potrà recedere dal contratto con effetto immediato dal ricevimento di comunicazione raccomandata, per l'applicazione di disposizioni normative obbligatorie che comportino la cessazione della gestione appaltata, oppure in caso di revoca del finanziamento. Nei casi previsti dai commi che precedono, sarà dovuto il corrispettivo per le prestazioni regolarmente eseguite sino alla data del recesso

**Art. 12 Divieto di cessione del contratto e di subappalto** – E' vietata la cessione totale o parziale del contratto ed ogni forma di subappalto anche parziale - del servizio, a pena di nullità.

**Art. 12 Garanzie** - A garanzia della regolare esecuzione del servizio la cooperativa ha costituito una cauzione definitiva mediante garanzia fideiussoria n. \_\_\_\_\_ rilasciata dalla \_\_\_\_\_, ai sensi

dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

E' ammessa la riduzione della garanzia nelle modalità disposte dai richiamati articoli relativi al codice dei contratti.

**Art. 13 Obblighi dell'appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi**

**finanziari** – La \_\_\_\_\_ assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 Agosto 2010, n. 136 e successive modifiche. La \_\_\_\_\_ si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura — Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Bari della notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

**Art. 14 Controversie** – Il Foro di Bari è competente per tutte le controversie connesse o derivanti dal presente contratto. In caso di contestazione con l'Appaltatore si farà riferimento all'Autorità Giudiziaria Competente.

È esclusa la competenza arbitrale.

**Art. 15 Trattamento dei dati personali** – La Stazione appaltante, ai sensi dell'articolo 13 del D. Lgs. n.196/2003 e del Regolamento Europeo n.679/2016, informa l'Affidatario che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

L'Affidatario si impegna ad operare in conformità al dettato del Regolamento UE 679/2016 e s.m.i. - General Data Protection Regulation – “GDPR”. Anche con atti separati, l'Ente nomina la \_\_\_\_\_ responsabile al trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 28 del medesimo Regolamento

(UE) 2016/679, affinché i trattamenti previsti dal presente contratto soddisfino i requisiti del predetto “Regolamento” e garantiscano la tutela dei diritti dell’interessato. La \_\_\_\_\_ garantisce che le informazioni relative all’esecuzione del presente incarico, che rivestano carattere confidenziale e segreto, non saranno divulgate a terzi e saranno trattate solo per lo svolgimento delle prestazioni cui è tenuta in riferimento al presente contratto.

**Art. 16 Contratto in formato digitale.** Le parti si danno reciprocamente atto che il presente contratto viene stipulato conformemente a quanto disposto dall’art. 32, comma 14, del D.Lgs. n.50/2016.

**Art. 17 Spese** – Tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipula del presente contratto, compresa l’imposta di registro, sono a carico della \_\_\_\_\_ affidataria, nessuna esclusa ed eccettuata.

**Art. 18 Registrazione** - Ai fini fiscali si dichiara che il servizio dedotto nel presente contratto è soggetto al pagamento dell’I.V.A., per cui si richiede la registrazione in misura fissa, ai sensi dell’art.40 del D.P.R. n.131/86 e ss.mm.ii.

**Art. 19 Rinvio** – Per tutto quanto non previsto nella presente convenzione saranno applicate le disposizioni normative vigenti in materia di \_\_\_\_\_.

**Art. 20 Dichiarazioni finali di legge dell’appaltatore** – Il sig. \_\_\_\_\_, in nome e per conto della \_\_\_\_\_ affidataria, reso edotto delle conseguenze penali in tema di false dichiarazioni:

1) dichiara e prende atto che gli obblighi previsti dal D.P.R. n. 16 aprile 2013 n. 62 e dal Codice di comportamento del Comune, si estendono anche alla

cooperativa e come tale si impegna a mantenere un comportamento pienamente rispettoso degli obblighi di condotta etica ivi delineati. A tal proposito le parti congiuntamente dichiarano che eventuali comportamenti elusivi od in violazione degli obblighi di condotta previsti dal D.P.R. n. 16 aprile 2013 n. 62 costituiscono causa di risoluzione del presente contratto.

2) dichiara, altresì, ai sensi e per gli effetti del comma 16-ter dell'art. 53 del D.lgs. n. 165/2001, che non esiste alcuna situazione di conflitto ovvero di altra situazione che possa rientrare nell'ambito di applicazione del comma citato e di essere edotto del fatto che i contratti conclusi in violazione di quanto previsto dal comma 16-ter dell'art. 53 del D.lgs. n. 165/2001, sono nulli ed è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi di contrattare con le Pubbliche Amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti ed accertati ad essi riferiti.

Richiesto, io Segretario Generale rogante ho ricevuto questo atto, redatto da persona di mia fiducia mediante strumenti informatici su n. \_\_\_\_\_ pagine dandone lettura alle parti, le quali l'hanno ritenuto conforme alle loro volontà ed a conferma di ciò lo sottoscrivono in modalità elettronica consistente, ai sensi dell'art. 52-bis della legge notarile, nella apposizione della loro firma digitale, verificata nella sua regolarità ai sensi dell'art. 14 del D.P.C.M. 22 febbraio 2013.

**ALLEGATI** - Sono formalmente depositati presso il Settore competente e qui si intendono integralmente richiamati come parte integrante e sostanziale al presente contratto i seguenti documenti: \_\_\_\_\_

Il Comune nomina quale direttore dell'esecuzione del contratto la \_\_\_\_\_ a cui la \_\_\_\_\_ si rivolgerà per qualsiasi

problema di carattere organizzativo e gestionale.